**АГЕНТСКИЙ ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**

город Москва «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_», именуемое в дальнейшем "Агент", в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**,** именуемое в дальнейшем "Принципал", в лице Генерального директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые - "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

# ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

* 1. Агент за вознаграждение совершает по поручению Принципала юридические и иные действия, предусмотренные настоящим договором:
     1. От имени и за счет Принципала:
* принимает заказы на мебель и освещение, в дальнейшем – «Товар»;
* заключает договоры с конечным покупателем;
* передает оформленные заказы (бланк-заказ) на товар Принципалу;
* принимает оплату за товары и/или работы (услуги) Принципала с последующей передачей Принципалу полученных по этим сделкам денежных средств;
* осуществлять отгрузку товара Покупателю при условии 100 % оплаты Покупателем за товар.

# ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

* 1. **Агент обязан:**
     1. Обеспечить Принципалу возможность размещения:
* демонстрационных образцов товара;
* торгового оборудования, строительных конструкций и декоративных элементов, предназначенных для декорирования экспозиции товара;
* каталогов и рекламно-информационных материалов.
  + 1. Своими средствами и силами осуществлять общее информирование посетителей магазина о характере товаров и/или работ (услуг) Принципала.
    2. В установленном Принципалом порядке заключать сделки с заказчиками и принимать от них оплату стоимости товаров и/или работ (услуг).

Факт заключения сделок подтверждается документально: договором установленной Принципалом формы, Счетом-заказом с отметкой Агента об оплате заказчиком соответствующих сумм, бланком-заказом.

Оформленные документы подлежат передаче Принципалу через его уполномоченный персонал по факту обращения последнего.

* + 1. Перечислять причитающиеся Принципалу денежные средства, полученные в ходе исполнения настоящего договора в порядке, предусмотренном п.3.
    2. Представлять Принципалу сведения о необходимых дополнительных расходах с приложением счетов на оплату. В течение 5 дней с момента оплаты Принципалом предоставить подтверждающие документы.
    3. Исполнить принятые на себя обязательства на наиболее выгодных для Принципала условиях в соответствии с указаниями последнего, а при отсутствии таких указаний - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями.
    4. Агент вправе отступить от указаний Принципала, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Принципала и Агент не мог предварительно запросить Принципала либо не получил в разумный срок ответ на свой запрос. Агент обязан уведомить Принципала о допущенных отступлениях, как только уведомление стало возможным.
    5. В случае расторжения договора купли-продажи с конечным Покупателем в связи с существенными недостатками товара, Агент обязан в течение 5 дней представить Принципалу сообщение о расторжении договора, в котором должно быть указано: номер Заказа, наименование товара, дата отчета агента и причины расторжения договора.
  1. **Принципал обязан:**
     1. Самостоятельно, от своего имени осуществлять отгрузку товара заказчикам на основании заключенных Агентом сделок при условии полной оплаты стоимости заказанного товара Агенту.

Факт передачи товара и переход права собственности от Принципала к Заказчику подтверждается подписанием товарных накладных (доставочных листов).

Если в качестве Заказчика выступает юридическое лицо, вместе с товаром Заказчику передаются соответствующие, надлежащим образом оформленные, первичные документы (товарные накладные по форме ТОРГ 12).

Риск случайной гибели товара переходит от Принципала к конечному покупателю (заказчику) в момент подписания товарных накладных (доставочных листов).

* + 1. Принципал обязан за две недели до начала работы по договору предоставить Агенту оптовый и розничный прайс-листы на товар.
    2. Для обучения персонала Агента консультированию заказчиков, предоставить свой персонал (менеджеров-консультантов, продавцов, имеющих Российское гражданство или разрешение на работу в России) в салоны Агента, известив об этом Агента в письменном виде.
    3. Предоставленный Принципалом персонал, должен соблюдать установленные с салонах Агента режим работы и правила внутреннего трудового распорядка, нормы этики обслуживания и деловой этики.
    4. За свой счет, своими силами и средствами произвести все действия, связанные с размещением (установкой, монтажом) своего имущества, указанного в п.2.1.1. При производстве работ бережно относиться к имуществу Агента.

# РАСЧЕТЫ ПО НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ

* 1. Цена Принципала на демонстрационные образцы товара определяется в товарных накладных, по которым Принципал передает демонстрационные образцы товара Агенту;
  2. Розничная цена определяется Агентом самостоятельно, исходя из уровня средних цен на рынке;
  3. Агент, принимая денежные средства от конечного покупателя, рассчитывает и оставляет у себя сумму агентского вознаграждения;
  4. Агентское вознаграждение Стороны определили как разницу между Розничной ценой и ценой по которой Агент получил от Принципала по товарной накладной;
  5. Агент производит перечисление причитающихся Принципалу денежных средств на расчетный счет один раз в месяц до 5 числа следующего за отчетным периодом на основании отчета Агента.

# ОТЧЕТЫ АГЕНТА

* 1. Агент представляет Принципалу отчет о принятых заказах и полученных денежных средствах по ним от конечного покупателя два раза в месяц:
* за период с 01 по 15 число – до 20 числа текущего месяца,
* за период 16 по 30(31) число - не позднее первых 5 рабочих дней следующего месяца.

В случае возникновения дополнительных расходов, оплачиваемых Принципалом, Агент представляет дополнительный отчет с приложением документов, подтверждающих такие расходы.

* 1. Если Принципал имеет возражения по отчетам Агента, то он должен сообщить о них Агенту в течение 3 календарных дней с момента получения отчетов. В случае не направления возражения в вышеуказанные сроки, отчет будет считаться принятым Принципалом.
  2. Агентское вознаграждение включает в себя все необходимые расходы Агента, связанные финансово-хозяйственной деятельностью последнего.

# ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРИНЦИПАЛУ ЗАЯВЛЕННЫХ АГЕНТУ ТРЕБОВАНИЙ ПОКУПАТЕЛЕЙ

* 1. В случае предъявления Агенту покупателем претензий в связи с обнаружением последним недостатков в переданных товарах непосредственно в процессе приемки, либо в течение соответствующих сроков, установленных российским законодательством для предъявления претензий, Агент уведомляет Принципала об этом факте.
  2. Уведомление осуществляется не позднее двух рабочих дней с момента получения претензии. В уведомлении Агент указывает, когда необходимо предоставить покупателю ответ.
  3. Не позднее двух рабочих дней с момента уведомления о факте претензии, Принципал извещает Агента о принятом им решении и своих дальнейших намереньях относительно этой претензии.

# ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ПРИНЦИПАЛА

# ПРИ ПРЕДЪЯВЛЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ ПОКУПАТЕЛЕЙ

* 1. В случае если в определенный для ответа покупателю срок Принципал не ответил ему в установленном порядке, или отказал в удовлетворении правомерных требований покупателя, либо иным образом (в иных случаях) нарушил законные права покупателя, что повлекло возникновение у Агента убытков (в том числе расходов, связанных: с уплатой законных или договорных неустоек; уплатой штрафов, налагаемых в административном или судебном порядке; лишением разрешительных документов на осуществление вида деятельности, арестом счетов и т.п.), Агент вправе возместить такие убытки в полном размере, в том числе в порядке удержания из состава находящихся у него вещей (имущества) Принципала.
  2. Применительно к случаям продажи «потребителям» товаров ненадлежащего качества Принципал несет ответственность перед Агентом за качество товаров в полном объеме, равном предусмотренному в отношению к «потребителю» законодательством Российской Федерации о розничной купле-продаже, бытовом подряде и защите прав потребителей.

# ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

* 1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.
  2. Сторона, ссылающаяся на такие обстоятельства, обязана в срок не позднее, чем 15 календарных дней в письменной форме информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств. Причем по требованию другой стороны с наступлением подобных обстоятельств должен быть предъявлен удостоверяющий документ.
  3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы срок выполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства и их последствия.
  4. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более шести месяцев и нет возможности сделать обязательное заявление о дате их прекращения в течение более шести месяцев, то каждая сторона имеет право расторгнуть настоящий договор и возвратить все полученное ею по договору.

# КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ. СОДЕЙСТВИЕ СТОРОН

* 1. Стороны гарантируют соблюдение конфиденциальности в отношении информации и документации, полученных по настоящему договору.
  2. Стороны примут все необходимые меры для предотвращения разглашения содержания документов и информации по данному договору третьим лицам без согласия на то другой стороны.
  3. Стороны обязуются немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению работ для своевременного принятия необходимых мер.
  4. В случае невозможности выполнить принятые на себя обязательства в полном объеме или частично, а также в установленный срок, стороны сообщают об этом друг другу в письменной форме с указанием и, по возможности, документальным подтверждением причин, повлекших за собой невыполнение обязательств, в целях принятия необходимых мер.

# ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

* 1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

# СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

* 1. Настоящий договор действует до «31» декабря 2013 года при условии полного исполнения сторонами своих обязательств.
  2. Договор ежегодно автоматически продляется на тех же условиях на следующий календарный год, если ни одна из сторон за 60 дней до наступления даты окончания договора, письменно не заявит о своем намерении расторгнуть данный договор.
  3. Договор может быть изменен по соглашению сторон.
  4. Действие настоящего договора может быть прекращено в одностороннем порядке путем письменного заявления о намерении прекратить договорные отношения, направленного другой стороне не позднее, чем за шестьдесят дней до предполагаемой даты прекращения действия договора. В этом случае действие договора считается прекращенным только после полного взаиморасчета Сторон.

# ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

* 1. Окончание настоящего договора оформляется сторонами актом.
  2. Вопросы, неурегулированные в настоящем договоре, решаются сторонами путем переговоров и отражаются в Приложениях, являющихся неотъемлемой частью настоящего договора.
  3. В случае возникновения споров по вопросам, предусмотренным настоящим договором или в связи с ним, Стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров.

В случае невозможности разрешения указанных споров путем переговоров они будут разрешаться в соответствии с законодательством Российской Федерации в арбитражном суде Московской области.

* 1. Всякие изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они сделаны в письменном виде за надлежащими подписями обеих сторон.
  2. Ни одна из сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам без письменного на то согласия другой стороны, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.
  3. После подписания настоящего договора все предыдущие переговоры или переписка по нему теряют силу.
  4. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

# АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **Принципал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**  Адрес:  ОГРН  ИНН/КПП /  р/с  в Банке  к/с  БИК  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | **Агент: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»**  Адрес:  ОГРН  ИНН/КПП /  р/с  в Банке  к/с  БИК  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |